

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ВЛАДИМИРСКИЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ ОБРАЗОВАНИЯ имени Л.И. НОВИКОВОЙ»**

УТВЕРЖДЕНО
В.В. Андреева
Приказ от 29.05.2014 г. №035-С

Ректор института



МЕТОДИКА

**обоснования начальной (максимальной) цены договора (цены лота) для
размещения заказов на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ
для нужд ГАОУ ДПО ВО ВИРО**

**Принято на заседании Учёного совета
Протокол от 29.02.2012 г. № 4**

**Владимир
2014 г.**

1. Для установления начальной (максимальной) цены договора (цены лота) источниками информации о ценах товаров, работ, услуг, являющихся предметом заказа, могут быть данные государственной статистической отчетности, единой информационной системы, реестр контрактов, информация о ценах производителей, общедоступные результаты изучения рынка, исследования рынка, проведенные по инициативе государственного автономного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования Владимирской области «Владимирский институт развития образования имени Л.И. Новиковой» (далее – Институт), Планово-хозяйственного отдела, в том числе по договору, и иные источники информации. Институт, Планово-хозяйственный отдел вправе осуществить свои расчеты начальной (максимальной) цены договора (цены лота).

1.1. Данные государственной статистической отчетности.

Информацию можно получить с официального сайта Росстата www.gks.ru, в том числе территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области, официальных печатных источников (сборников, бюллетеней, обзоров и т.п.) Росстата и его территориальных подразделений.

1.2. Единая информационная система.

Информацию о стоимости аналогичных заказов можно получить из документов, расположенных в единой информационной системе www.zakupki.gov.ru, при этом указав их уникальные номера.

1.3. Реестр контрактов.

1.3.1. Информацию о стоимости аналогичных заказов можно получить по адресу www.zakupki.gov.ru в разделе Единый раздел государственных и муниципальных контрактов, при этом указав их уникальные номера.

1.3.2. В Планово-хозяйственный отдел предоставляется информация о ценах уже заключенных контрактов с аналогичным предметом закупки (с указанием номеров реестровой записи). С помощью фильтра отбираются контракты на поставку аналогичных товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключенные заказчиками Владимирской области за определенный период времени (день, неделю, месяц и т.д.). Рассчитывается единичная цена на товар (работу, услугу) путем деления цены контракта на количество закупленного по контракту товара (работ, услуг) или используя данные, приводимые на сайте. После этого единичная цена умножается на требуемое количество товара (работ, услуг). При этом выбор варианта цены из рассмотренных (максимальная, минимальная или средняя) остается на усмотрение Инициатора размещения заказов.

1.3.3. Такой источник информации может быть рекомендован к использованию при систематическом приобретении Институтom одних и тех же товаров, работ и услуг (например, поставка канцелярских товаров, хозяйственных товаров, запасных частей и комплектующих к компьютерной и оргтехнике, выполнению работ по техническому обслуживанию кондиционеров, систем пожарной сигнализации и пр.). При применении данного способа начальная (максимальная) цена может быть сформирована на основании ранее размещенных заказов с учетом официально опубликованных индексов инфляции.

1.4. Информация о ценах производителей и поставщиков.

1.4.1. Источниками информации могут выступать данные официальных сайтов производителей и/или их официальных представителей (скриншоты интернет-страниц с отражением цен), а также официальные письма производителей и/или их официальных представителей (коммерческие предложения). При этом рекомендуется анализировать сложившиеся цены на рынке товаров, работ и услуг в Центральном Федеральном округе или во Владимирской области.

1.4.2. При использовании данного источника информации Инициатору размещения заказа рекомендуется направить нескольким производителям (поставщикам, исполнителям) официальные запросы цены на фирменном бланке Института с указанием предмета будущего договора и его основных условий. Кроме этого, в подобном запросе может быть указано основание запрашиваемой информации.

1.4.3. В Планово-хозяйственный отдел информация представляется в виде таблицы без указания наименования организаций, чтобы в последующем исключить сговор между участниками. Официальные запросы и коммерческие предложения производителей (поставщиков, исполнителей) должны храниться в Планово-хозяйственном отделе вместе с договором.

1.5. Общедоступные результаты.

1.5.1. Общедоступные результаты изучения рынка, исследования рынка, проведенные по инициативе Института, в том числе по договору. В данном случае, возможно, использовать результаты различных маркетинговых исследований, докладов, обзоров органов исполнительной власти, институтов, некоммерческих и иных организаций. При указании данного источника информации необходимо отражать его реквизиты, дату опубликования, место размещения (интернет-адрес) и т.п. Кроме того, при проведении исследования рынка на основании договора/контракта необходимо указывать предмет, номер и дату договора.

2. Цены, содержащиеся в сети «Интернет», справочных изданиях, а также в реестрах контрактов, протоколах ранее проведенных торгов, запросов котировок и иных документах за последние два-три года рекомендуется использовать для определения начальной (максимальной) цены договора с поправкой на инфляцию на основе соответствующего федерального отраслевого и (или) регионального индекса-дефлятора.

3. Планово-хозяйственный отдел вправе осуществить свои расчеты начальной (максимальной) цены договора (цены лота). В таком случае возможно предоставление в ПХО сканированных коммерческих предложений поставщиков (исполнителей, подрядчиков), скриншотов информации с «прайс-листов» с указанием источника информации (сайт в сети Интернет, журнал (номер, дата, страница) и т.п.).

4. При размещении заказа, предметом которого являются подрядные работы (строительные и специальные строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтажные работы, пуско-наладочные работы) обоснованием цены может являться локальный сметный расчет, составленный с учетом утвержденной сметно-нормативной базы (с указанием всех нормативных актов, правил, используемых при составлении сметы) и прошедший государственную экспертизу.

4.1. При этом проектно-сметные расчеты проводятся по базисным ценам с применением предельно-допустимых индексов удорожания, устанавливаемых уполномоченными органами Владимирской области. Основу сметно-нормативной базы составляют элементные сметные нормы в натуральных измерителях, а расценки являются производными от норм.

4.2. Для определения сметной стоимости строительства зданий и сооружений составляется сметная документация, состоящая из локальных смет, объектных смет, сводных сметных расчетов, сводок затрат.

4.3. При необходимости проведения капитального ремонта разрабатываются локальные сметные расчеты, которые являются первичными сметными документами и составляются на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям.

4.4. Данный подход является основой системы сметного ценообразования в строительстве и реализует ее основной принцип – контроль сметной стоимости, как со стороны заказчика работ, так и со стороны подрядчика через контроль стоимости основных (ценообразующих) ресурсов.

5. Начальная (максимальная) цена на проектно-изыскательские работы рассчитывается на основании действующих сборников с применением коэффициентов, согласно технической части вышеуказанных сборников и с учетом индекса удорожания, устанавливаемого ежеквартально уполномоченными на это органами.

5.1. Кроме того, согласно письма Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.05.2008 № 11087-СМ/08 цена разработки проектной документации по объектам, для которых цены в справочниках базовых цен не приведены и не могут быть приняты по аналогии, может быть определена на основании калькуляции затрат по форме 3п, приведенной в приложении 2 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004).

6. Для определения стоимости инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий, изысканий грунтовых строительных материалов и источников водоснабжения на базе подземных вод при формировании начальной (максимальной) цены договора применяются соответствующие справочники базовых цен.

7. При размещении заказа, предметом которого является оказание услуг, Институт вправе (за отсутствием иных оснований обоснования цены) приложить подробную калькуляцию расчета формирования цены, по возможности сопроводив указанные расчеты ссылками на соответствующие нормативные акты, регулирующие данную отрасль, и прочие источники информации.

8. Определение начальной (максимальной) цены договора.

8.1. При определении начальной (максимальной) цены договора рекомендуется соблюдение следующих принципов:

8.1.1. Начальную (максимальную) цену договора рекомендуется устанавливать на уровне действующих цен периода исполнения договора. В зависимости от особенностей и предмета договора, а также применяемого способа размещения заказа для расчета начальной (максимальной) цены договора, может использоваться планируемая дата публикации извещения о размещении заказа, дата истечения срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, запросе котировок, дата заключения контракта, дата поставки товара, оказания услуг, выполнения работ, либо дата завершения этапов выполнения контракта.

Сведения, содержащиеся в реестрах контрактов, протоколах ранее проведенных торгов, запросов котировок и иных документах могут применяться после корректировки с учетом объемов, сроков и условий выполнения контракта, способа размещения заказа, а также инфляционного изменения цен.

Данные отраслевых нормативных справочников могут использоваться после корректировки на основе отраслевых индексов.

8.1.2. При определении начальной (максимальной) цены договора рекомендуется учитывать условия договора, установленные Институтom, если для их исполнения требуются дополнительные затраты со стороны поставщика, подрядчика, исполнителя. К числу условий, учитываемых при расчете начальной (максимальной) цены договора, могут относиться, например:

- сроки (периоды) поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;
- место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг;
- срок и условия оплаты поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг;
- размер обеспечения исполнения договора.

8.1.3. Для определения начальной (максимальной) цены договора рекомендуется использовать не менее трех моделей (видов) товара разных производителей, входящих в ценовую группу, отвечающую финансовым возможностям Института. По возможности рекомендуется использовать цены поставщиков, занимающих ведущее положение на рынке или специализирующихся на поставке закупаемых видов товаров.

8.1.4. Определение начальной (максимальной) цены договора производится на основе стоимости изученных моделей (видов) товара в разрезе каждого производителя, поставщика, исполнителя. Выбор значения (среднее, наибольшее или наименьшее) начальной (максимальной) цены договора остается за Институтom. Полученное значение цены округляется до десятков.

8.1.5. Для расчета начальной (максимальной) цены договора при размещении заказа на оказание услуг основой для расчета служат единичные цены (тарифы), установленные как минимум тремя фирмами, специализирующимися на оказании видов услуг, требующихся заказчику. При выборе фирм применяется во внимание возможность предоставления ими услуг требуемого качества в нужном объеме, согласно требованиям технического задания. Для расчета начальной (максимальной) цены договора по возможности рекомендуется использовать действующие тарифы, установленные фирмами, являющимися лидерами муниципального и регионального рынка. При необходимости могут использоваться тарифы фирм, предоставляющих услуги на общероссийском рынке и (или) за рубежом. При этом следует отметить, что в соответствии с постановлениями, приказами, иными правовыми актами органов государственной власти,

уполномоченных на осуществление государственного регулирования цен в соответствующей сфере, устанавливается предельная стоимость услуг.

8.2. Основой для определения начальной (максимальной) цены договора на выполнение работ является сметная стоимость выполняемых работ.

8.3. Планово-хозяйственным отделом отслеживается и оперативно доводится до Администрации Института и Инициаторов размещения заказов информация о принятии Правительством РФ порядка формирования начальных (максимальных) цен договоров на отдельные виды товаров, работ, услуг.

8.4. В документации об аукционе в электронной форме, извещении о проведении запроса котировок указывается обоснование начальной (максимальной) цены договора (цены лота), содержащее полученную Институтом, планово-хозяйственным отделом информацию или расчеты, а также использованные источники информации о ценах товаров, работ, услуг, в том числе путем указания соответствующих сайтов в сети «Интернет» или иного указания.

8.5. Правительство Российской Федерации вправе устанавливать порядок формирования начальных (максимальных) цен договоров (цен лотов) на отдельные виды товаров, работ, услуг для целей включения таких цен в документацию об открытом аукционе в электронной форме, в извещение о проведении запроса котировок, в том числе устанавливать закрытый перечень источников информации о ценах товаров, работ, услуг.